

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 02 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 18)

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 934/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 8 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên nhà ở số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 160/2019/CT-TVCorp ngày 28 tháng 10 năm 2019 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 17) số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ Đấu giá tài sản số: 18/HĐDV/2023 ngày 28 tháng 02 năm 2023 giữa Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo bán đấu giá tài sản của ông Võ Văn Là, địa chỉ: Ấp Quảng Phú, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Các tài sản sau:

1. Nhà ở, diện tích 130,79m², móng bê tông cốt thép; khung cột, đà kiềng, đà giằng bê tông cốt thép; tường xây gạch dày 100 (mm), sơn nước, ốp gạch ceramic cao 1,0 (m); nền đổ đất, dầm chặt, lát gạch ceramic; xà gồ sắt, lợp tôn giả ngói, trần thạch cao; cửa đi, cửa phòng, cửa sổ khung nhôm kính; bếp, đan bê tông cốt thép, ốp gạch ceramic; nhà vệ sinh, tường ốp gạch ceramic, bồn cầu xôm, cửa đi khung nhôm kính, giá khởi điểm: 158.825.719 đồng.

2. Máy che diện tích: 30,29m², cột sắt hộp 60x60 (mm); khung kèo sắt hộp, một phần bắt bulon nhờ tường nhà ở; xà gồ sắt hộp, máy lợp tôn; nền đổ đất, dầm chặt, lán xi măng, giá khởi điểm: 5.747.234 đồng.

3. Cổng + tường rào diện tích: 39,90 md, trụ cổng 500x500x2.300 (mm); móng bê tông cốt thép, trụ xây gạch, lõi bê tông cốt thép, sơn nước, mái cổng bê tông cốt thép, lợp ngói; cửa cổng 3.000x2.300 (mm); khung bao, khung cánh bằng sắt hộp, sơn màu hoàn thiện, giá khởi điểm: 27.815.091 đồng.

4. Hồ nước kích thước: (DxRxC) 3,15x5x0,6 (m); thành xây gạch dày 200 (mm), tô trát; bên ngoài ốp gạch trang trí; đáy hồ láng xi măng, giá khởi điểm: 629.657 đồng

5. Sân bê tông + bậc tam cấp diện tích 67,9 m², nền sân đổ đất, đầm chặt, láng xi măng; bậc tam cấp, xây gạch tô trát, mặt ốp gạch ceramic, giá khởi điểm: 6.718.439 đồng.

*** Tổng giá trị tài sản bán với giá khởi điểm:** 199.736.140 đồng (*Một trăm chín mươi chín triệu, bảy trăm ba mươi sáu nghìn, một trăm bốn mươi đồng*).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 28 tháng 3 năm 2023 hết hạn.

Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 9 giờ 00 phút ngày 31 tháng 3 năm 2023.

Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Bước giá chênh lệch tối thiểu cho mỗi lần trả giá là 5.000.000 đồng).

Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, địa chỉ: số 07, đường Huyền Trân Công Chúa, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản trên, liên hệ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, địa chỉ: số 07, đường Huyền Trân Công Chúa, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, (*lưu 1 Sở Tư pháp*) **điện thoại: 0290 3831878**.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, ông Võ Văn Là có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND TT Cái Đôi Vàm;
- Viện KSND huyện Phú Tân;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Anh Tuấn